

Sammanfattning av

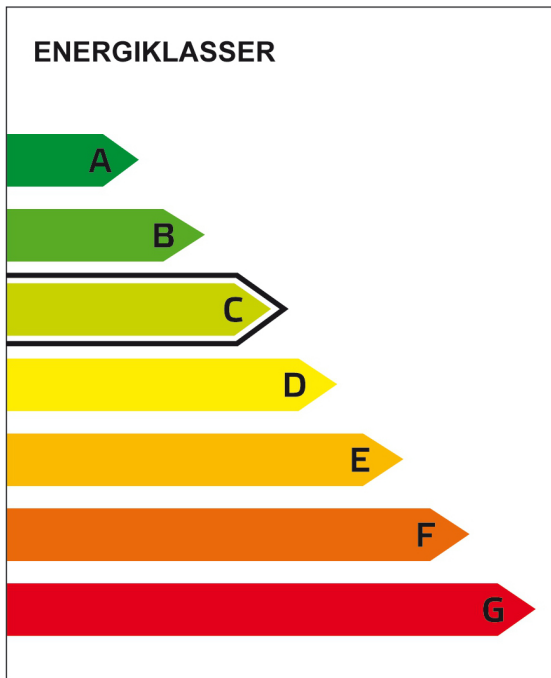
# ENERGIDEKLARATION

Hasselvägen 13, 599 32 Ödeshög

Ödeshögs kommun

Nybyggnadsår: 1955

Energideklarations-ID: 910892



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
69 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energi klass C, 90 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
43 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Markvärmepump (el)

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Niklas Sjöberg, FST Husbesiktningar  
AB, 2019-01-24

**Energideklarationen är giltig till:**  
2029-01-24

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

Län Östergötland	Kommun Ödeshög	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklaras av bostadsrättsföreningen. <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Blåmesen 8		Egen beteckning Hasselvägen 13	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2405753	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Hasselvägen 13		Postnummer 59932	Postort Ödeshög
			Huvudadress <input checked="" type="radio"/>

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1955
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 196 m <sup>2</sup>		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	

## Energianvändning

<b>Mätperiod</b> Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		<b>Beräknad energianvändning</b> Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																																	
1801 - 1812		<input type="checkbox"/>																																																																																	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? <b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b> <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																																	
<table border="0"> <thead> <tr> <th colspan="2"></th> <th colspan="2">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th colspan="2"></th> <th>uppvärmning</th> <th>tappvarmvatten</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text" value="6397"/></td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td></td> <td></td> <td><input type="text" value="1268"/></td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>				Energi för					uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>		kWh	Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>		kWh	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>		kWh	Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>		kWh	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>		kWh	Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>		kWh	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>			kWh	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>			kWh	El (luftburen) (9)	<input type="text"/>			kWh	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text" value="6397"/>			kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>			kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>			kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>			kWh	Tappvarmvatten (el) (14)			<input type="text" value="1268"/>	kWh	Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup> Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m <sup>3</sup> Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
		Energi för																																																																																	
		uppvärmning	tappvarmvatten																																																																																
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>		kWh																																																																															
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>		kWh																																																																															
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>		kWh																																																																															
Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>		kWh																																																																															
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>		kWh																																																																															
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>		kWh																																																																															
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>			kWh																																																																															
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>			kWh																																																																															
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>			kWh																																																																															
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text" value="6397"/>			kWh																																																																															
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>			kWh																																																																															
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>			kWh																																																																															
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>			kWh																																																																															
Tappvarmvatten (el) (14)			<input type="text" value="1268"/>	kWh																																																																															
		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																																																	
		Fjärrkyla (15) <input type="text"/> kWh El för komfortkyla (16) <input type="text"/> kWh Fastighetsel <sup>1</sup> (17) <input type="text"/> kWh																																																																																	
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																																																	
		Hushållsel <sup>2</sup> (18) <input type="text" value="2603"/> kWh Verksamhetsel <sup>3</sup> (19) <input type="text"/> kWh																																																																																	
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel		Finns solvärme?																																																																																	
Summa 1 - 17 <sup>4</sup> <input type="text" value="7665"/> kWh		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																																	
		Ange solfångararean <input type="text"/> m <sup>2</sup>																																																																																	
		Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																																	
Ort (Energi-Index)		Finns solcellssystem?																																																																																	
<input type="text" value="Ödeshög"/>		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																																	
		Ange solcellsarean <input type="text"/> m <sup>2</sup>																																																																																	
		Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																																	
Byggnadens energianvändning <sup>5</sup> (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))		Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup>																																																																																	
<input type="text" value="8417"/> kWh/år		<input type="text" value="13467"/> kWh/år																																																																																	
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																																																
<input type="text" value="69"/> kWh/m <sup>2</sup> , år	<input type="text" value="90"/> kWh/m <sup>2</sup> , år	<input type="text" value="148"/> kWh/m <sup>2</sup> , år	<input type="text"/> kWh/m <sup>2</sup> , år																																																																																

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>3</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>4</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

### Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input checked="" type="checkbox"/> Självdrag	

### Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
-----------------------------------------------------------------------	--------------------------	--------------------------------------

### Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 910892)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	
770 kWh/år	0,3 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden		
Isolering av vindsbjälklag med 300 mm ger en besparing på ca 15 %. Det bör poängteras att det troligen kräver en förbättrad inomhusventilation för att inte få skador i vindsutrymmet.		

## Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	<div style="background-color: #cccccc; height: 20px; width: 100%;"></div>
Kommentar	
Byggnaden har besiktigats på plats för kontroll av byggnadssätt, fönster, uppvärmningssystem och ventilation etc. samt uppmätning av A.temp, isolering, etc.	

## Expert

Förnamn	Efternamn	
Niklas	Sjöberg	
Datum för godkännande	E-postadress	
2019-01-24	info@fst-ab.com	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
0444/08	SP Certifiering	Normal
Företag		
FST Husbesiktningar AB		